

# Profil de projet

Un terminus d'autobus  
« vert » dessert une zone  
urbaine très fréquentée

TORONTO, ON



**COMMERCIALE**

Spécifiez en toute Confiance.

# Profil de projet

Un terminus d'autobus « vert » dessert une zone urbaine très fréquentée

TORONTO, ON

## Le projet

Cette solution de transport municipal faisait partie d'un projet global par étapes comprenant des installations distinctes et multiples, notamment des bâtiments d'entrée et de sortie, une sous-station d'énergie de traction avec un toit végétal et une gare routière avec un toit végétal.

## Le défi

Le projet présentait une variété de défis. Avec les charges de vent, la force du vent était un problème, tout comme les joints de dilatation. D'autres défis logistiques se sont ajoutés en raison du site : espaces restreints, zones adjacentes à un campus très fréquenté et plusieurs détails liés à la forme inhabituelle du bâtiment. **Le détail du larmier de la gare routière a été délicat à installer, car il n'y avait pas de parapets avec lesquels travailler, note Brad Noddle, chef de projet de Flynn Canada.** « Nous devions maintenir le bord du toit au-dessous de la ligne d'implantation du toit. Ce détail faisait partie du cahier des charges, selon l'architecte. »

## La solution

La solution de système de toiture de IKO présente une utilisation innovante des produits avec une sous-couche multicouche à 4 plis et une membrane de finition SBS. Le toit de forme ovale est unique et, comme il s'agit d'un terminal, 70 % de la toiture recouvre l'espace intérieur. Flynn Canada a isolé les zones en porte-à-faux et la zone centrale sous le toit vert, car il s'agit du seul espace intérieur. La section en porte-à-faux du périmètre comprend un platelage en acier, et le centre est en béton coulé, de sorte que le substrat se trouvait à deux élévations différentes. « IKO nous a aidés à développer un détail qui fonctionnerait avec la garantie du système », ajoute Brad Noddle.

## SYSTÈME DE TOITURE BUR À 4 COUCHES DE IKO

Platelage métallique  
(zone de membrane exposée)

Panneau de recouvrement DensDeck  
Pare-vapeur no 15 à 2 couches de IKO  
Isolation en mousse polyisocyanurate IKOTherm<sup>MC</sup> 25 PSI (deux couches)  
Panneau de recouvrement DensDeck  
Feutre de verre de type 6 à 4 couches dans du Modi-Melt SEBS de IKO  
Solins de sous-couche autocollant Armourbond<sup>MC</sup> 180  
Membrane de finition réfléchissante ArmourCool<sup>MC</sup> Granular TP et solins de membrane de finition

Platelage en béton  
(zone de la toiture verte)

Pare-vapeur no 15 à 2 couches de IKO  
Panneau de support HD en polyisocyanurate IKOTherm<sup>MC</sup> CoverShield<sup>MC</sup>  
Panneau de recouvrement DensDeck  
Feutre de verre de type 6 à 4 couches dans du Modi-Melt SEBS de IKO  
Solins de sous-couche autocollant Armourbond<sup>MC</sup> 180  
Membrane de finition thermosoudée Torchflex<sup>MC</sup> TP-250-CAP et solins de membrane de finition

## GARANTIE COMMERCIALE

Garantie limitée Diamond Shield de 10 ans de IKO

« Je travaille avec IKO depuis sept ans sur de nombreux projets. Ils étaient sur place pour travailler sur tous nos plans de qualité, des détails à la façon de relever les défis de l'étanchéité, en passant par l'aide aux inspections et aux rapports. Ils sont là pour nous. Les produits IKO sont excellents. »



– Brad Noddle  
Chef de projet, Flynn Canada Itée



**CLIENT/PROPRIÉTAIRE**

Toronto Transit Commission (TTC)

**SURFACE DU PROJET**

4 171 m<sup>2</sup>

**DATES DE DÉBUT ET DE FIN DU PROJET**

De novembre 2015 à mai 2017 (Ouverture du bâtiment en février 2018)

**SECTEUR DU PROJET**

Public — Municipal Transportation

**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**

Walsh Construction

**ARCHITECTE**

The Spadina Group Associates (TSGA) – coentreprise de Stevens Group Architects, Halsall Associates et LEA Consulting ltée

**ENTREPRENEUR EN TOITURE**

Flynn Canada

IKO  
ROOF  
PRO



**Apprenez-en davantage sur nos produits en communiquant avec un représentant commercial IKO, avec votre entrepreneur ou encore directement avec nous à : 1-855-IKO-ROOF (1-855-456-7663), ou en consultant notre site Web à : [www.iko.com/comm](http://www.iko.com/comm).**

L'information contenue dans le présent document n'offre que des instructions générales à l'intention du concepteur. Advenant une différence entre les recommandations ci-présentées et l'avis d'un concepteur, l'avis de ce dernier doit être suivi.

**Note:** l'information contenue dans le présent document peut être modifiée sans préavis. IKO n'assume aucune responsabilité en cas d'erreurs dans ce document.