

# Projet de profil

Kings College  
Student Life Centre

LONDON, ON



**COMMERCIALE**

# Projet de profil

## Kings College Student Life Centre

LONDON, ON

### Durabilité et réflectivité – Principales caractéristiques du système de toiture ArmourCool<sup>MC</sup>

#### Le projet :

Le nouveau Darryl J. King Student Life Centre (Centre de vie étudiante Darryl J. King) de Kings College est un établissement très esthétique et fonctionnel au cœur du campus de Western University. Conçu par Perkins + Will et construit par K&L Construction, le King Centre consiste en un bâtiment polyvalent de 3 539 m<sup>2</sup> (38 193 pi<sup>2</sup>) de deux étages, desservant la clientèle étudiante. Ce bâtiment comprend des salles de réunion, un café, des aires d'étude, un auditorium de 490 places, un centre de conditionnement physique, une salle de jeux et des salles de classe. Le coût du projet s'élevait à 14,7 millions de dollars.

#### Le défi :

Le projet a été achevé en trois phases sur une période d'environ 18 mois. « Notre plus gros défi a été d'avoir accès au toit de la bibliothèque et de travailler à proximité des occupants tout au long du projet », de déclarer Jim Bullock, président de Bullock & Sons Roofing. « L'espace était limité. Nous avons donc dû construire une plate-forme d'échafaudage spéciale nous permettant de ne pas travailler à proximité des portes et des accès au bâtiment. » Le projet a débuté par la réfection de la toiture de la bibliothèque, de 1 023 m<sup>2</sup> (11 000 pi<sup>2</sup>) que nous avons achevée au printemps 2012. Puis nous avons posé un toit de 1 486 m<sup>2</sup> (16 000 pi<sup>2</sup>) sur le nouveau Centre de vie étudiante. Enfin, nous avons posé un toit jardin LiveRoof<sup>MC</sup> de 251 m<sup>2</sup> (2 700 pi<sup>2</sup>) par-dessus une section de toiture constituée d'éléments de membrane et de membrane de finition de IKO.

#### La solution :

Le système de toiture Torchflex<sup>MC</sup> ArmourCool Granular de IKO offrait deux principaux avantages : une protection supérieure contre les intempéries et une surface très réfléchissante. IKO intègre dans ce système la performance éprouvée à long terme de la membrane de finition au SBS à une surface recouverte de granules expressément conçus pour réfléchir le rayonnement solaire. La membrane ArmourCool Granular excède les exigences de LEED SS7.2 en matière de réflectivité, livrant ainsi la performance désirée et contribuant à protéger l'environnement. « Nous avons choisi ArmourCool, car le client recherchait une toiture durable et réfléchissante. C'était notre premier projet avec LiveRoof », de commenter Bullock.

#### PRODUCTS

- Commercial Peel & Stick contre la glace et l'eau<sup>MC</sup> de ArmourGard<sup>MC</sup> de IKO
- Isolant IKOTherm<sup>MC</sup> de 2,5 po appliqué à chaud à une autre couche d' Isolant IKOTherm de 2,5 po
- Une couche d'isolant biseauté Posislope avec panneau de fibres – pente de 2-4 %
- One couche de panneau de IKO Protectoboard<sup>MC</sup> de ½ po
- Posée à chaud sur la membrane sous-couche Modiflex<sup>MC</sup> 180-FS-Base
- Membrane de finition Torchflex ArmourCool TP

COMMERCIAL WARRANTY ISSUED · Diamond Shield

“ Nous sommes très fiers de notre système de toiture ArmourCool de IKO sur le nouveau bâtiment du Kings College. ”



- Jim Bullock  
Président, Bullock & Sons Roofing



**CLIENT/PROPRIÉTAIRE**

Kings University College de  
la Western University Canada

**SECTEUR DU PROJET**

secteur de l'éducation

**DIMENSIONS APPROXIMATIVES DU PROJET**

2 510 m<sup>2</sup> (27 020 pi<sup>2</sup>) – (Bibliothèque :  
994 m<sup>2</sup> (10 700 pi<sup>2</sup>), Centre de vie  
étudiante : 1 505 m<sup>2</sup> (16 200 pi<sup>2</sup>))

**DÉBUT DU PROJET**

février 2012 – octobre 2013

**COUVREUR**

Bullock & Sons Roofing, Sarnia ON

**ARCHITECTE**

Cornerstone, London ON

**SYSTÈME UTILISÉ**

Torchflex ArmourCool Granular TP

Apprenez-en davantage sur nos produits en communiquant avec un représentant commercial IKO, avec votre entrepreneur ou encore directement avec nous à : **1-855-IKO-ROOF (1-855-456-7663)** au Canada, **1-888-IKO-ROOF (1-888-456-7663)** aux États-Unis, ou en consultant notre site Web à : **IKO.COM/COMM**.



L'information contenue dans le présent document n'offre que des instructions générales à l'intention du concepteur. Advenant une différence entre les recommandations ci-présentées et l'avis d'un concepteur, l'avis de ce dernier doit être suivi.

Note: L'information contenue dans le présent document peut être modifiée sans préavis. IKO n'assume aucune responsabilité en cas d'erreurs dans ce document.