

Profil de projet

Immeuble en copropriété

MONTRÉAL, QC



COMMERCIALE

Profil de projet

Immeuble en copropriété

MONTRÉAL, QC

Le projet

Ce projet de premier plan, comprend l'installation d'un Système de toiture de bitume modifié de IKO et d'une membrane de finition Armourcool^{MC} Granular-TP-Cap sur un nouvel immeuble municipal en copropriété de 1 114 mètres carrés (12 000 pieds carrés) à Montréal.

Le défi

L'entreprise de toiture LK Toitures qui a exécuté les travaux, a choisi un système simple de monte-charge pour hisser les matériaux sur le toit. Étant donné que le chantier est situé dans un secteur de forte congestion à Montréal, il était important que les couvreurs dégagent rapidement l'aire de travail autour de la base de l'immeuble.

La solution

Le système de membrane de bitume modifié pour toiture de IKO affiche une feuille de route bien établie en matière de fiabilité. Les systèmes de bitume modifié les plus efficaces sont ceux qui sont installés par des applicateurs qualifiés, ayant investi dans l'équipement approprié. Le système de toiture en bitume modifié demeure un choix important dans les villes comme Montréal. Pour le présent projet, un système de panneaux composites a été utilisé incluant la membrane de sous-couche Modiflex^{MC} MP-180-FS-Base de IKO dotée de chevauchements latéraux avec bande autocollante pour la sécurité incendie.

Le Système de membrane de bitume modifié réfléchissante pour toiture de IKO, consiste en un revêtement de toiture commerciale éprouvée qui offre aux propriétaires d'immeubles, un système sur lequel ils peuvent compter pour de nombreuses années. L'ajout de la membrane de finition réfléchissante et éconergétique Armourcool Granular-TP-Cap, permet à l'immeuble de se démarquer grâce à sa toiture réfléchissante blanche, l'une des seules du secteur.

DÉTAILS DU SYSTÈME DE TOITURE

PRODUITS

Système de membrane de bitume modifié bicouche pour toiture de IKO
Produits : système de panneaux composites incluant la membrane de sous-couche Modiflex MP-180-FS-Base de IKO et la membrane de finition ArmourCool Granular TP-Cap.

GARANTIE COMMERCIALE ÉMISE

Garantie limitée de 10 ans sur les matériaux et la main-d'œuvre



SECTEUR DU PROJET

Résidentiel

TAILLE DU PROJET

1 114 mètres carrés (12 000 pieds carrés)

DATE D'ACHÈVEMENT DU PROJET

Avril 2014

COUVREUR

LK Toitures, Boisbriand QC

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

PCL Construction Inc.

ARCHITECTE

André Laverdière, architecte

SYSTÈME DE TOITURE

Système de membrane de bitume modifié réfléchissant pour toiture de IKO

IKO
ROOF
FR

Apprenez-en davantage sur nos produits en communiquant avec un représentant commercial IKO, avec votre entrepreneur ou encore directement avec nous à : 1-855-IKO-ROOF (1-855-456-7663) au Canada, 1-888-IKO-ROOF (1-888-456-7663) aux États-Unis, ou en consultant notre site Web à : www.iko.com/comm.

L'information contenue dans le présent document n'offre que des instructions générales à l'intention du concepteur. Advenant une différence entre les recommandations ci-présentées et l'avis d'un concepteur, l'avis de ce dernier doit être suivi.

Note: l'information contenue dans le présent document peut être modifiée sans préavis. IKO n'assume aucune responsabilité en cas d'erreurs dans ce document.