



# Restaurant Depot

STREETSBORO, OH

# PROFILE



[iko.com/comm](http://iko.com/comm)

# El proyecto

El nuevo centro de distribución Restaurant Depot en Streetsboro, Ohio.



Tamaño	8,151 m <sup>2</sup> (87,735 pies cuadrados)
Garantía limitada	20 años de garantía Diamond Shield de IKO
Desarrollador	Republic Property Company
Contratista	Superior Commercial Contracting

## El desafío

Las instalaciones se diseñaron para albergar un almacén para almacenamiento en seco, una sala de refrigeración, un espacio de congelación, oficinas, un almacén y una sala de bombas. Superior Commercial Contracting eligió un sistema de aislamiento de poliisocianurato de varias capas combinado con una membrana TPO Innovi™ de IKO de 60 milésimas de pulgada. El diseño incorporó **tres** capas escalonadas de aislamiento IKOTherm™ en las zonas de refrigeración y congelación, y **dos** capas escalonadas en la sección de almacén.

Cuando el equipo de Superior Commercial Contracting llegó a la obra, se encontró con que la cubierta del techo, que se suponía que ya estaba completada, aún no se había instalado, lo que ponía en riesgo el calendario de obras. La agilidad y la rapidez mental eran esenciales.

John Mills, gerente de proyectos de Superior Commercial Contracting, recuerda: «Tuvimos que adaptarnos rápidamente, e **IKO Commercial siguió nuestro ritmo, reajustando los plazos a tiempo y manteniéndose siempre receptiva.** Este tipo de respaldo marca la diferencia en un trabajo como este.»



# La solución



“IKO Commercial nos ayudó a desarrollar los detalles para el arquitecto y nos orientó a lo largo de todo el proceso», afirma Matt Mills, jefe de presupuestos de Superior Commercial Contracting. «A nuestro equipo le encanta trabajar con los productos de IKO Commercial. La maleabilidad y flexibilidad de la membrana InnoviTPO marcan una diferencia notable durante la instalación.

— MATT MILLS,  
Superior Commercial Contracting

## Sala de bombas, almacén y oficinas

## Refrigerador y congelador

Membrana	Innovi™ TPO, 60-Mil. de IKO, fijación mecánica	
Material	Láminas de TPO Innovi™ de IKO, de 60 milésimas de pulgada y 10 pies de ancho, con sujetadores InnoviFast™ HD y placas de unión HD Seam Plates de 2 3/8 pulgadas, colocadas a 12 pulgadas en el centro en la superficie, los perímetros y las esquinas	
Perímetro	InnoviTPO de IKO, 60-Mil, láminas de 1,5 m de ancho (5 pies)	
Aislamiento	IKOTherm™ de poliisocianurato (tableros de 1,2 m × 2,4 m [4 pies x 8 pies], colocados en escalera, con fijación común; Sujetadores InnoviFast™ HD + placas aisladoras InnoviFast™ HD Insulation Plates (5 por placa)	
Configuración del aislamiento	2 capas, con un grosor de 2.2 pulgadas (5.6 cm) cada una	3 capas, con un grosor de 2.3 pulgadas (5.8 cm) cada una
Tapajuntas	Tapajuntas y accesorios para InnoviFlash™ e InnoviBoot™	
Terminación	El borde de goteo con recubrimiento de TPO InnoviEdge™ está incluido en la garantía limitada de IKO y debe sujetarse con una separación máxima de 12 pulgadas en el centro utilizando los sujetadores adecuados	

Se puede encontrar más información sobre nuestros productos para techos, impermeabilización y aislamiento consultando a un representante de ventas de IKO o a su contratista profesional, visitando [iko.com/comm](http://iko.com/comm) o poniéndose en contacto directamente con nosotros.

Canadá: 1-855-456-7663 o Estados Unidos: 1-888-456-7663.

