

INSTALACIÓN DE TEJAS EN BAJAS TEMPERATURAS

A pesar de que las aplicaciones de tejas comúnmente se llevan a cabo durante los meses con clima cálido, es posible que se instalen durante cualquier época del año. Sin embargo, si se instalan durante temperaturas bajas, debe tenerse más cuidado a fin de garantizar la colocación de un techo funcional con desviación de agua.

Al igual que la mayoría de los materiales, las tejas de asfalto pueden debilitarse a temperaturas más bajas (10° C [50° F] o menos). Por lo tanto, debe tenerse mayor precaución cuando se descarguen y coloquen las tejas. No doble, arroje o deje caer nunca paquetes de tejas a bajas temperaturas. Para evitar este problema, algunos contratistas llevan las tejas a un área calefaccionada o parcialmente calefaccionada durante algunas horas antes de la aplicación. De este modo, las tejas tienen tiempo para “calentarse” y así aumentar la flexibilidad. A muy bajas temperaturas, es posible que las tejas de un paquete se congelen y peguen, en especial, si el producto se almacenó a la intemperie.

Al clavar las tejas, asegúrese de que se coloquen de manera plana en la plataforma del techo ya que el clavo puede romper la superficie de la teja fría. Los clavos deben colocarse al ras de las tejas. (Consulte también el boletín n.º 61 de IKO).

Un problema principal durante la instalación a bajas temperaturas es la capacidad de la teja de adherirse. Según las circunstancias ambientales específicas (es decir, la temperatura, la exposición solar, las condiciones del sitio, etc.), puede llevar varias semanas que se sellen las tejas. Si existe la posibilidad de que las tejas no tengan suficiente tiempo para secarse antes del invierno, se recomienda sellarlas manualmente con un cemento plástico para asfaltos de buena calidad. En general, se realiza colocando una gota de cemento plástico, aproximadamente del tamaño y espesor de un cuarto, debajo de cada lengüeta de las tejas con tres lengüetas y en tres lugares dispersos uniformemente a lo largo de la teja en el caso de otras tejas. Es necesario aplicar una cantidad moderada de cemento plástico ya que demasiado puede provocar ampollas en la teja. Consulte la envoltura para obtener información específica sobre la ubicación y la cantidad de cemento plástico. La aplicación de cemento plástico tiene dos propósitos. En primer lugar, permite el sellado inmediato de las tejas. Las tejas que no se sellan presentan una mayor propensión a despegarse y provocar filtraciones en el techo. En segundo lugar, al sellar las tejas durante la instalación, los residuos y otros materiales externos no se acumulan alrededor del sellador para tejas aplicado en la fabricación. Los residuos y otros materiales externos aplicados en la fabricación pueden afectar la capacidad de las tejas de adherirse en el futuro.

Para obtener más información sobre cualquier producto de IKO o los requisitos de aplicación, visite nuestro sitio web www.iko.com o comuníquese con nosotros al 1-888-766-2468 en Canadá o al 1-888-456-7663 en los Estados Unidos.