BOLETIN
INFORMATIVO RESIDENCIAL

AGOSTO, 2012 N.° R-66

# LIDERAZGO EN DISEÑO DE ENERGÍA Y MEDIO AMBIENTE

El Liderazgo en Diseño de Energía y Medio Ambiente (LEED) es un programa patrocinado y organizado por el Consejo de Edificios Ecológicos de los EE. UU. (y en Canadá, por el Consejo de Edificios Ecológicos de Canadá). Su propósito es proporcionar un sistema de clasificación que fomente la elección de diseñadores y constructores de diseños y productos ecológicos para la construcción y la operación de un edificio. Un producto o diseño ecológico es aquel que presente un impacto mínimo en el ambiente. Los productos ecológicos son fundamentales en el diseño de un desarrollo sostenible. Un desarrollo sostenible se define como:

*"...un desarrollo que cumple con las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de generaciones futuras de cumplir con sus propias necesidades".*

El programa LEED se divide actualmente en nueve estándares:

- Construcciones nuevas y renovaciones importantes
- Mantenimiento y operación de edificios existentes
- Proyectos interiores comerciales
- Proyectos de desarrollo de infraestructuras
- Pautas para construcciones múltiples y proyectos de construcción dentro del recinto
- Desarrollo de vecindarios
- LEED para escuelas
- LEED para minoristas
- Hogares

Cada uno de esos estándares cuenta con un número de categorías sobre los diseños de energía y medio ambiente. Como ejemplo, aquí se presentan las categorías del estándar de Construcciones nuevas y renovaciones importantes:

- Sitios sostenibles
- Materiales y recursos
- Eficiencia del agua
- Energía y atmósfera
- Calidad ambiental interna
- Proceso de diseño e innovación

Cada una de estas categorías cuenta con un número de requisitos y preguntas, y cada pregunta, si se responde de manera positiva, otorgará un número de créditos. Al final del proyecto, el equipo de diseño envía la documentación al comité directivo de LEED para verificar la cantidad total de créditos otorgados según las pautas de LEED para la certificación. Según el número de créditos aprobados, el proyecto obtiene una certificación de LEED de Platino, Oro, Plata o un nivel de certificación.

Tenga en cuenta que los productos de construcción y las empresas de fabricación no necesitan la "aprobación o certificación de LEED". No obstante, los fabricantes hacen productos que pueden o no calificar para obtener los créditos de LEED. Para determinar si un producto califica para recibir los créditos de LEED, debe conocer cuáles son los requisitos del programa. Los requisitos varían según el estándar de LEED. Se puede obtener más información en www.usgbc.org o www.cagbc.org.

Para obtener más información sobre cualquier producto de IKO o los requisitos de aplicación, visite nuestro sitio web www.iko.com o comuníquese con nosotros al 1-888-766-2468 en Canadá o al 1-888-456-7663 en los Estados Unidos.