



OCTUBRE, 2001

N.º R-1

REV.: NOVIEMBRE, 2004

REV.: AGOSTO, 2010

SELLADO MANUAL DE TEJAS DE ASFALTO

En algunas ocasiones, puede ser necesario sellar manualmente las tejas de asfalto después de instalarlas en el techo. Algunos propietarios se preguntan qué adhesivos pueden utilizarse y cuáles deben utilizarse en diversas aplicaciones.

1. En zonas con vientos fuertes, cuando las tejas se colocan en pendientes pronunciadas (>21:12) o cuando se instalan durante temperaturas frías invernales, la protección contra el viento debe asegurarse mediante el sellado de cada lengüeta de la teja de tres lengüetas con cemento plástico para asfalto. Solo se necesita una gota de aproximadamente 1" (25 mm) de diámetro debajo de cada lengüeta. En las tejas laminadas, tan solo coloque tres gotas equitativamente a lo largo de la teja. Cualquier cemento plástico para asfalto de una marca de buena calidad servirá y puede aplicarse desde el recipiente o con un tubo de calafateo. Nunca aplique más de una pequeña gota de adhesivo, ya que el exceso de solventes en el cemento puede ablandar el revestimiento de la teja y producir la formación de ampollas. Los adhesivos a base de neopreno, silicona y caucho butílico, no deben utilizarse para sellar tejas entre sí, pero sí pueden utilizarse estos materiales en la parte superior de las tejas para cubrir las cabezas de clavos expuestas o para sellar/calafatear otras superficies menores.
2. Durante muchos años, se utilizó comúnmente el sellado manual de tejas de asfalto con adhesivo termofusible. Normalmente, los adhesivos termofusibles se utilizan cuando las tejas no se apoyan en toda su superficie, debido a imperfecciones, elevaciones o deformaciones en la plataforma del techo. En esos casos, el cemento plástico para asfalto no se adhiere lo suficientemente rápido como para evitar la deformación de las tejas. Esto se logra muy bien con un adhesivo termofusible, que es completamente compatible con la composición de las tejas de asfalto. Aunque el adhesivo está caliente, las tejas no se dañan con este procedimiento.
3. Independientemente del procedimiento de sellado manual, las tejas deben sellarse durante temperaturas templadas. Si hace demasiado frío (aproximadamente debajo de 50° F (10° C)), las tejas son más rígidas y pueden dañarse cuando se levantan. Si las temperaturas son extremadamente calurosas (aproximadamente más de 80° F (26° C)), las tejas son blandas y pueden quedar marcas debido a la circulación en el techo. Las tejas pueden sellarse en climas cálidos o fríos, pero debe tenerse extremo cuidado.

Para obtener más información sobre cualquier producto de IKO o los requisitos de aplicación, visite nuestro sitio web www.iko.com o comuníquese con nosotros al 1-888-766-2468 en Canadá o al 1-888-456-7663 en los Estados Unidos.