



ELEVACIONES EN LA MEMBRANA AUTOADHERENTE

Poco después de la instalación de las membranas autoadherentes (ya sean de capa simple o doble), pueden aparecer frunces en la membrana. En este boletín, se explica la causa probable de estos frunces y se describen diversas medidas preventivas y correctivas.

Nuestro producto Roof-Fast se fabrica en un refuerzo estable dimensional a fin de garantizar que el producto sea lo suficientemente sólido como para conservarse durante el proceso de fabricación y lo suficientemente estable como para soportar la tensión de la instalación/exposición de modo que no se arrugue, frunza o distorsione por sí sola. Desafortunadamente, las membranas se instalan comúnmente en plataformas de madera, que se aplican en estructuras de soporte de madera. La madera es un material de construcción excelente pero se expande/contrae considerablemente a diferentes niveles de humedad según el tipo de madera, la calidad de la instalación y el diseño de construcción. La madera terciada, a pesar de que es dimensionalmente más estable que la madera, también es propensa a este movimiento en un menor grado. Al momento del techado, el material de la plataforma de madera está expuesto a la intemperie antes de la aplicación de la membrana. Es posible que el nivel de humedad de los materiales de la plataforma de madera aumente en ese momento. La madera se expande a medida que aumenta el nivel de humedad.

Luego se aplica la membrana, y la madera recién protegida puede secarse, en especial si el techo está expuesto al sol. A medida que se seca la plataforma, se contrae levemente, y debido a que la membrana de recubrimiento no puede contraerse, pueden aparecer algunas arrugas sobre la superficie de la membrana. A menudo, las arrugas pueden verse a través de las diversas hileras. Asimismo, si la membrana se aplicó con menos "tensión" de la necesaria, las arrugas pueden ser más grandes. Tenga en cuenta que aunque ciertas membranas autoadherentes pueden parecer "despegadas" en las áreas arrugadas, no es la causa por la cual la membrana se arrugó/levantó. A pesar de que es conveniente que la membrana se adhiera bien (utilice siempre bases adecuadas y clave la membrana según las instrucciones de instalación), las membranas mejor adheridas del mundo no están a la altura de la fuerza ejercida por los materiales de las plataformas desplazadas que se contrajeron. A pesar de que se observaron arrugas en techos cubiertos con Roof-Fast, este fenómeno también se observó en otros productos IKO así como en otras membranas de la competencia.

Las siguientes recomendaciones pueden minimizar la creación de arrugas:

- 1. Asegúrese de que la plataforma esté seca antes de la aplicación de la membrana del techo y durante esta.*
- 2. Todas las membranas deben instalarse según los procedimientos de aplicación de IKO.*
- 3. Asegúrese de que la membrana se ajuste completamente al sustrato; no debe haber áreas levantadas/sueltas.*
- 4. Permita que los solventes se "sequen" en todas las bases antes de la aplicación de la membrana. De lo contrario, en ocasiones estos solventes pueden quedar debajo de la membrana, lo que provoca elevaciones en algunas áreas (típicamente, ampollas redondeadas, pero pueden parecer arrugas).*

Si su techo presenta pequeñas arrugas, no necesariamente disminuyen la función de desvío de agua del producto. Comúnmente, solo son un problema estético. No obstante, si las arrugas son demasiado grandes de modo que los solapes a la altura de las uniones de la membrana queden abiertos, se deben cortar y reparar las arrugas con material nuevo.

Para obtener más información sobre cualquier producto de IKO o los requisitos de aplicación, visite nuestro sitio web www.iko.com o comuníquese con nosotros al 1-888-766-2468 en Canadá o al 1-888-456-7663 en los Estados Unidos.