

Profil de projet

Nordstrom Chinook Centre

CALGARY, AB



COMMERCIALE

Profil de projet

Nordstrom Chinook Centre

CALGARY, AB

Le projet

Le détaillant américain Nordstrom a ouvert des magasins dans quatre grands centres commerciaux au Canada à l'automne 2014, dont le Chinook Centre à Calgary. Nordstrom a repris l'emplacement des magasins Sears Canada après leur fermeture à la fin de 2012. Chinook Centre est exploité par Cadillac Fairview Corporation Limited.

Le défi

Selon Ashley Peddie, propriétaire/directeur général de Peddie Roofing & Waterproofing Ltd. à Calgary, en Alberta, les magasins Nordstrom sont très particuliers pour des raisons d'efficacité. En effet, ils affichent le même équipement, les mêmes rayons, les mêmes aires de vente et le même système de stockage dans chacun de leurs magasins. La structure existante à l'intérieur du Chinook Centre a été ramenée au béton puis reconstruite selon les besoins spécifiques de Nordstrom. Peddie nous explique les nombreux défis du projet : « Un nouveau système CVCA doté d'une technologie spéciale de traitement de l'air a été installé sur le toit, ce qui a posé certains problèmes. Le projet a dû être exécuté selon un échéancier serré pour tous les corps de métier, car Cadillac Fairview Corporation Limited, propriétaire du centre commercial, avait fixé une date limite ferme à Nordstrom. Un autre défi a également dû être relevé, celui d'intégrer deux différents systèmes de platelage de toiture – un de béton, l'autre d'acier. »

La solution

Le propriétaire de l'immeuble recherchait un système affichant une feuille de route bien établie en matière de fiabilité. Le Système de toiture thermosoudable TorchflexMC de IKO incorporant la Membrane de finition thermosoudable Torchflex TP-250-Cap a donc été choisi. La toiture du nouveau Nordstrom Chinook Centre est couverte par la garantie limitée Diamond Shield de 10 ans sur les matériaux de IKO.

DÉTAILS DU SYSTÈME DE TOITURE

PLATELAGE

Acier et béton

PRODUITS

Pare-vapeur Torchflex TF-95-SF-Base de IKO • Panneau isolant biseauté IKOTherm^{MC}
Adhésif Millennium de IKO • Panneau Protectoboard^{MC} de IKO
Membrane de sous-couche Torchflex TP-180-FF-Base de IKO
Membrane de sous-couche Armourbond^{MC} Flash • Adhésif S.A.M. MC de IKO
Membrane de finition Torchflex TP-250-Cap de IKO

GARANTIE COMMERCIALE ÉMISE

Garantie limitée Diamond Shield de 10 ans de IKO

“ Le projet a dû être exécuté selon un échéancier serré pour tous les corps de métier, car Cadillac Fairview Corporation Limited, propriétaire du centre commercial, avait fixé une date limite ferme à Nordstrom. Un autre défi a également dû être relevé, celui d'intégrer deux différents systèmes de platelage de toiture – un de béton, l'autre d'acier. ”



– **Ashley Peddie**
Propriétaire/Directeur général de Peddie Roofing & Waterproofing Ltd.



PROPRIÉTAIRE DE L'IMMEUBLE

The Cadillac Fairview Corporation Limited

SECTEUR DU PROJET

Commercial

TAILLE DU PROJET

6 968 mètres carrés (75 000 pieds carrés)

DATES DE DÉBUT ET D'ACHÈVEMENT DU PROJET

Juin 2013 – Octobre 2013

ENTREPRENEUR POUR LA TOITURE

Peddie Roofing & Waterproofing Ltd., Calgary, AB

ARCHITECTE

LVM Inc.

SYSTÈME DE TOITURE

Système de toiture thermosoudable Torchflex de IKO

IKO
ROOF
PRO



Apprenez-en davantage sur nos produits en communiquant avec un représentant commercial IKO, avec votre entrepreneur ou encore directement avec nous à : 1-855-IKO-ROOF (1-855-456-7663) au Canada, 1-888-IKO-ROOF (1-888-456-7663) aux États-Unis, ou en consultant notre site Web à : www.iko.com/comm.

L'information contenue dans le présent document n'offre que des instructions générales à l'intention du concepteur. Advenant une différence entre les recommandations ci-présentées et l'avis d'un concepteur, l'avis de ce dernier doit être suivi.

Note: l'information contenue dans le présent document peut être modifiée sans préavis. IKO n'assume aucune responsabilité en cas d'erreurs dans ce document.